**JÕELÄHTME VALLAVOLIKOGU 10. KOOSSEISU 43. ISTUNGI**

**PÄEVAKORD**

1. Päevakorra kinnitamine.

**Ettekandja:** volikogu esimees Väino Haab.

1. Vallavara võõrandamine otsustuskorras ja kinnisasja koormamine servituudiga.

**Ettekandja:** maanõunik Ülo Laanemets.

1. 2026. aasta maamaksumäärade, maamaksu tõusu piirmäära, kodualuse maa maksusoodustuse kehtestamine ja maamaksu täiendava maksuvabastuse määramine.

**Ettekandja:** planeerimise assistent Gerli Liivoja.

1. Jõesuu küla Rannaveski tee 1, 2, 3, 4 ja 5 maaüksuste ning lähiala detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõjude strateegilise hindamise algatamata jätmine.

**Ettekandja:** planeeringuspetsialist Maike Heido.

1. Loo alevik Vahe tee 1 maaüksuse detailplaneeringu algatamine, lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine.

**Ettekandja:** planeeringuspetsialist Maike Heido.

1. Uusküla Lumesauna maaüksuse detailplaneeringu algatamine, lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõjude strateegilise hindamise algatamata jätmine.

**Ettekandja:** planeeringuspetsialist Maike Heido.

1. Jõelähtme vallale kuuluvatele kinnisasjadele Toome tee 3 korteriühistu kasuks isikliku kasutusõiguse seadmine.

**Ettekandja:** juristi abi Rita-Pirje Reede.

1. Jõelähtme vallale kuuluvale Rebala muuseum kinnisasjale Riigimetsa Majandamise Keskuse kasuks isikliku kasutusõiguse seadmine.

**Ettekandja:** juristi abi Rita-Pirje Reede.

1. Jõelähtme vallale kuuluvale kinnistule Kuuse tee Jägala külas Kliimadisain OÜ kasuks isikliku kasutusõiguse seadmine.

**Ettekandja:** juristi abi Rita-Pirje Reede.

TAANDUS – juhib Allar.

1. Jõelähtme vallale kuuluvale kinnistule Vanasauna tee T1 Liivamäe külas OÜ Loo Vesi isikliku kasutusõiguse seadmine.

**Ettekandja:** juristi abi Rita-Pirje Reede.

TAANDUS – juhib Allar.

1. Jõelähtme vallale kuuluvatele kinnistutele Lepa tee lõik 1 ja Lepa tee Loo alevikus Kastanikodud OÜ kasuks isikliku kasutusõiguse seadmine.

**Ettekandja:** juristi abi Rita-Pirje Reede.

1. Jõelähtme valla 2024. aasta konsolideeritud majandusaasta aruande kinnitamine.

**Ettekandja:** finantsjuht Terje Linder.

**Kaasettekandja:** revisjonikomisjoni esimees Allar-Reinhold Veelmaa

1. Kaasava eelarve menetlemise kord.

**Ettekandja:** abivallavanem Priit Põldma.

1. Kaasava eelarve mahu kinnitamine 2026. aastaks.

**Ettekandja:** abivallavanem Priit Põldma.

1. Projekti „Sotsiaalteenuste kättesaadavuse ja kvaliteedi parandamine Jõelähtme vallas“ omafinantseeringu suuruse kinnitamine ja üle ühe eelarveaasta kohustuste võtmine.

**Ettekandja:** abivallavanem Priit Põldma.

1. Jõelähtme Vallavolikogu 11. koosseisu liikmete arvu määramine.

**Ettekandja**: volikogu esimees Väino Haab.

1. Valla valimiskomisjoni moodustamine.

**Ettekandja:** vallasekretär Leho Kure.

1. Jõelähtme Vallavolikogu 13.05.2021 määruse nr 78 „Välireklaami paigaldamise eeskirja ning reklaamimaksu kehtestamine Jõelähtme vallas“ muutmine.

**Ettekandja:** vallasekretär Leho Kure.

1. Vallavara võõrandamine enampakkumise korras.

**Ettekandja:** vallasekretär Leho Kure.

1. Informatsioon võimalikust kompromisskokkuleppest Jägala Energy OÜ-ga.

**Ettekandja:** vallasekretär Leho Kure.

1. Vallavanema informatsioon.

**Ettekandja:** vallavanem Andrus Umboja.

1. Volikogu liikmete avaldused ja ettepanekud.